

Usnesení
88. schůze rady městského obvodu
konané dne 14.07.2014

čís. 2616/RMOB-MH/1014/88
-
2638/RMOB-MH/1014/88

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 14.07.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2616/RMOB-MH/1014/88	OF/RMOB/0065/14	Rozpočtová opatření
2617/RMOB-MH/1014/88	OF/RMOB/0066/14	Návrh na opatření k protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u MOB MHaH
2618/RMOB-MH/1014/88	OF/RMOB/0067/14	Návrh na vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu - „Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory”
2619/RMOB-MH/1014/88	OSP/RMOB/0013/14	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2620/RMOB-MH/1014/88	V,VHaZ/RMOB/0006/14	Projednání uzavření smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod
2621/RMOB-MH/1014/88	V,VHaZ/RMOB/0010/14	Žádost o souhlas s podáním žádosti o kácení dřevin
2622/RMOB-MH/1014/88	OM/RMOB/0121/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
2623/RMOB-MH/1014/88	OM/RMOB/0123/14	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2624/RMOB-MH/1014/88	OM/RMOB/0122/14	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou – pozemek v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava
2625/RMOB-MH/1014/88	OM/RMOB/0120/14	Souhlas se vstupem na pozemky a uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. 28. října – DPO a.s.
2626/RMOB-MH/1014/88	OM/RMOB/0119/14	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. 1. máje – P. B., E. K.
2627/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0127/14	Žádosti o pronájem bytu
2628/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0128/14	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
2629/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0126/14	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou
2630/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0122/14	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
2631/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0123/14	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
2632/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0124/14	Podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu
2633/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0125/14	Návrh na ukončení nájmu bytu
2634/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0130/14	Žádost o schválení podnájmu v bytě
2635/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0131/14	Žádost o schválení podnájmu v bytě
2636/RMOB-MH/1014/88	OB/RMOB/0129/14	Vyhlášení záměru obvodu dát do pachtu prostory sloužící k podnikání
2637/RMOB-MH/1014/88	OHC/RMOB/0035/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2638/RMOB-MH/1014/88	OHC/RMOB/0034/14	Změna přílohy č. 3 Organizačního řádu

OF/RMOB/0065/14
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2616/RMOB-MH/1014/88
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

1. zvýší se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 2321 - Přijaté neinvestiční dary, ORJ 11, ÚZ 161 o 50.000Kč
zvýší se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené,
ORJ 11, ÚZ 161 o 50.000 Kč
2. zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 2132
- Příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí a jejich částí,
ORJ 7 o 5.000.000 Kč
zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5171
- Opravy a udržování, ORJ 7 o 4.700.000 Kč
zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5909
- Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 7 o 300.000 Kč
3. zvýší se pol. 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků
na bankovních účtech kromě účtů státních finančních aktiv,
které tvoří kapitulu OSFA o 850.000 Kč
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy,
haly a stavby, ORJ 4, ORG 324 o 850.000 Kč
4. zvýší se pol. 4221 - Investiční přijaté transfery od obcí,
ÚZ 8113 o 2.450.000 Kč
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy,
haly a stavby, ORJ 4, ORG 324, ÚZ 8113 o 2.450.000 Kč
5. zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 3,
ORG 2607 o 78.000 Kč
zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 3, ORG 2607 o 1.319.000 Kč
sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 1.397.000 Kč
6. zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5163
- Služby peněžních ústavů, ORJ 11 o 4.000 Kč
sníží se § 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5194 -
Věcné dary, ORJ 11 o 4.000 Kč

7. zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33113234 o 31.000 Kč
zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 33513234 o 173.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12, ÚZ 33113234 o 23.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12, ÚZ 33513234 o 129.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 33113234 o 6.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 33513234 o 33.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 33113234 o 2.000 Kč
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 33513234 o 11.000 Kč

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 31.07.2014

OF/RMOB/0066/14

Návrh na opatření k protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u MOB MHaH

Usnesení číslo: 2617/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednála**
návrh na opatření k protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u MOB MHaH
- 2) **schvaluje**
opatření dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

1. starostce MOb seznámit ZMOB s výsledky kontroly a s přijatými opatřeními k odstranění nedostatků
2. vedoucí finančního odboru realizovat přijatá opatření

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková, T: 03.09.2014
starostka městského obvodu

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 31.12.2014
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0067/14

Návrh na vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu - Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory”

Usnesení číslo: 2618/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

zahájit zadávací řízení dle § 26 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce “Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory”, a to zveřejněním oznámení o zahájení zadávacího řízení na profilu zadavatele a oslovením 5 firem, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) jmenuje

v souladu s § 71 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek s nabídkami pro veřejnou zakázku “Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory”, a to:

předseda komise:
Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:
Mgr. Patrik Hujdus

členové:
RSDr. Jiří Boháč
Ing. Jiří Jezerský
Bc. Iveta Chmelíková Hrabalová
Mgr. Pavla Uhrová

náhradníci:
Libor Šrámek
Ing. Dagmar Pulchartová
Lucie Dziubová
JUDr. Miroslav Nahodil

v souladu s § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise, která rovněž provede posouzení kvalifikace dle § 59 odst. 3 zákona, pro veřejnou zakázku “Rekonstrukce zahrady MŠ Gen. Janka, Ostrava - Mariánské Hory”, a to:

předseda komise:
Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:
Mgr. Patrik Hujdus

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dodávce vody a o odvádění odpadních vod se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru výstavby, VHaZ připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 31.07.2014

V, VHaZ/RMOB/0010/14

Žádost o souhlas s podáním žádosti o kácení dřevin

Usnesení číslo: 2621/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Statutárního města Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, v zastoupení společnosti HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., Sokolovská 100/94, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 45797170, zastoupena Ing. Radimem Gillem, o vydání souhlasu ke kácení dřevin v rámci přípravy projektu „Cyklistická trasa F – Hulváky, Stojanovo náměstí“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s podáním žádosti o vydání povolení ke kácení dřevin z důvodu realizace stavby “Cyklistická trasa F - Hulváky, Stojanovo náměstí” dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru výstavby, VHaZ informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 31.08.2014

OM/RMOB/0121/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2622/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3087)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.09.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3087 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 760 Kč, s nájemcem
XX
XX

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.08.2014
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0123/14

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2623/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXX
o pronájem hrobového místa č. 1113 (V/152)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.08.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa s žadatelem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2014
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OB/RMOB/0126/14

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 2629/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.07.2014 dle předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2014

OB/RMOB/0122/14

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 2630/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.04.2014 do 30.06.2014 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0123/14

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 2631/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 01.04.2014 do 30.06.2014, ke kterému RMOB zmocnila vedoucího bytového odboru, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu propachtovat prostory sloužící k podnikání (rehabilitace) o výměře 47,76 m² v domě č. p. 1168, ulice Novoveská č.o. 14, stojící na pozemku st. p. č. 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, včetně rehabilitačních přístrojů a zařízení

3) **ukládá**

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 16.07.2014

OHC/RMOB/0035/14

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2637/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **mění**

termín plnění úkolů z RMOB č.:

UkUsn/0355/14 (usn. 2570/RMOB-MH/1014/86)

původní T: 30.06.2014

nový T: 31.07.2014

OHC/RMOB/0034/14

Změna přílohy č. 3 Organizačního řádu

Usnesení číslo: 2638/RMOB-MH/1014/88

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh tajemnice úřadu na změnu přílohy č. 3 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **schvaluje**

Doplněk č. XXIII Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 21.07.2014